

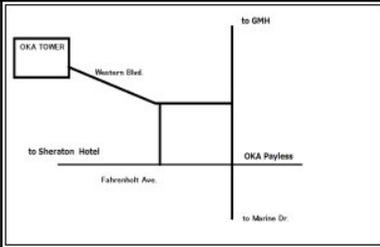
グアム不動産情報

今回はグアム不動産のMLSについてご説明いたします。
MLSとは Multiple Listing Service (マルチプル・リスティング・サービス)の頭文字を取った略称で、不動産情報が掲載されたウェブサイトを意味します。

グアムではグアム不動産業協会 (Guam Association of Realtors) に加盟している約400名の不動産業者や不動産鑑定士がアクセスでき、オンラインで結ばれた不動産情報を共有することにより、迅速な不動産売買・賃貸契約の成立に役立っています。

お客様から依頼された売却・賃貸募集の専任契約物件情報は2日以内にこのMLSに掲載され、アクセスできる不動産業者によって購入・賃借検討者へと情報が案内される仕組みとなっています。

このMLSには現在の売り物件や賃貸募集物件のみならず、過去の取り引き事例や、掲載されたものの成約にいたらなかった物件など、事例を分析する機能も備わっており、業者はその情報をもとに売買や賃貸借について、よりの確なアドバイスを行うことが可能になります。

			
Reports			
List Number	14-1158	Property Type	Cndo/Twn Hs For Sale
Listing Member	Hirokazu Hasegawa Office Phone: (671) 788-0105 Office E-Mail: sggrhasegawa@guam.net	Listing Office	Starts Guam Realty Office Phone: (671) 632-5480
Days On Market	109		
Contract Information			
List Date	03/27/2014	Expiration Date	09/27/2014
Status	Pending	Status Change Date	06/13/2014
Original List Price	369000	List Price	349000
Terms	All Cash to Seller	Lock Box Info	None
Sign on Property	No	How To Show	By Appointment
Type	Exclusive Authorization	Occupancy	Tenant
Commission	6% - 50/50		
Pending/Sold Information			
Under Contract Date	06/09/2014		
Location			
Building/House #	162	Street Name	Western
Building Name	Oka Towers Condo-Tamuning	Village	Tamuning
Apt/Unit #	612	State/Province	Guam
Postal Code	96913		

MLS物件情報ページ(例)

グアムの不動産のことなら スターツ グアム リアルティ―へ



スターツ グアム リアルティ―

TEL 632-5480

<http://www.startsguamrealty.com>

担当:長谷川 携帯:788-0105

